



پیوست شماره (۲) دستورالعمل اصلاحی نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی

فرم صورت جلسه و مصوبات شورا

گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان

محل نشست: سالن جلسات اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سندج	ساعت خاتمه: ۱۰:۴۰	ساعت شروع: ۸:	تاریخ جلسه: ۹۶/۱۲/۰۳	شماره نشست: ۲۶
---	-------------------	---------------	----------------------	----------------

دستور جلسه

پیش از دستور جلسه:

جناب آقای حسینی رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سندج

عرض سلام و ادب و احترام به تمامی اعضای محترم شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی و خیر مقدم خدمت تمامی حضار گرامی جهت حضور در بیست و ششمین نشست شورای گفتگو، امیدوارم با حضور جناب آقای مرادنیاستاندار محترم و جدید استان کردستان، ساختار و زمانبندی مناسب جلسات شورا ترمیم یافته و دور جدیدی از عملیاتی نمودن امیدهای بخش خصوصی فعال شده و نتایج آن نیز به حضور همگان برسد.

فارغ از عقب ماندگی های تاریخی برای یافتن راه حل ها بایستی با مرور و بررسی دلایل به وجود آمدن مشکلات، فاصله های طبقاتی، شکافهای سرمایه گذاری، بیکاری و فقر به خرد جمعی رجوع کنیم و در این موارد به گفتگو پردازیم تا یک راهکار عملیاتی و مناسب را بدست بیاوریم.

در این راستا و جهت دستیابی به این مهم بایستی حجت را توجه به مسائل و گفتمان بخش خصوصی قرار دهیم.

در شرایط فعلی اقتصاد استان بایستی توجه ویژه ای به راهکارهای بخش خصوصی معطوف گردد تا از طریق آن بتوانیم گره گشای مشکلات حوزه کسب و کار باشیم و برای دستیابی به این مهم بایستی نقشه راه تدوین شود و با اجرای گام به گام آن بتوانیم پویایی را در اقتصاد، معیشت، اشتغال و در نهایت کسب و کار جامعه فراهم کنیم. در این خصوص با سیتی نهال امید در پیکره تولیدکنندگان، تجار، بازرگانان و تمامی فعالین اقتصادی کاشته شود یعنی با تعریف یک سازوکار مشخص و توجه به اصل مشتری مداری باعث حفظ و نگهداری فعالان اقتصادی حال حاضر شویم زیرا بر اساس آمار موجود هزینه به وجود آوردن یک مشتری جدید ۱۱ برابر بیشتر از نگهداری



آنها می باشد و لذا عدم انگیزه و فرار یک کارآفرین یا سرمایه گذار لطمات زیادی بر بدنه اقتصادی استان وارد میکند و توجه به حفظ و تهیه بستر مناسبی برای ماندن این کارآفرینان بر تمامی نهادها و ارگانهای تصمیم ساز و تصمیم گیر در بخش خصوصی و دولتی لازم و واجب است و این نگرش بایستی نهادینه گردد زیرا رضایتمندی سرمایه گذاران و صاحبان کنونی کسب و کار زمینه ساز ورود سرمایه گذاران جدید به استان می باشد و لازمه دستیابی به این مهم پایین آوردن ریسک برای سرمایه گذاران جدید، فراهم آوردن امنیت برای صاحبان سرمایه در خصوص بازگشت اصل و سود سرمایه آنها به گونه ای که فعالان اقتصادی کار در این حوزه را به سایر مشاغل کسب و کار ترجیح دهند و فرهنگسازی مناسبی نیز صورت گیرد که پول های راكد از بانکها خارج و درگیر حوزه اقتصادی گردد به طوری که خانواده ها خود را در فرآیند اشتغالزایی فرزندانشان دخیل و سهیم بدانند و تمامی این مسائل نیازمند وحدت و همیت سیستم دولتی با بخش خصوصی می باشد و بایستی سازوکاری فراهم شود تا فعالان اقتصادی ما تمام توانایی خود را در زمینه پیشبرد و توسعه بنگاه اقتصادی خود معطوف نمایند و از هدررفت زمان این اشخاص در راهروهای ادارات و ارگانها جلوگیری به عمل آید.

تاکنون زحمات و همکاری های زیادی از جانب سیستم دولتی و اعضای شورای گفتگو انجام شده اما این کافی نیست و برای بهبود فضای کسب و کار نیازمند خروجی مطلوب می باشیم و با همدلی و برگزاری مرتب جلسات شورا و الزام استاندار محترم به عنوان رئیس شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی برای اجرایی کردن مصوبات می توانیم همانند سایر استانها شاهد توسعه و پیشرفت اقتصادی استان باشیم.

همگرایی میان بخش خصوصی، تکریم اربابان رجوع از جانب سیستم دولتی، تعامل سیستم قضایی و پیگیری های نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی استان می تواند زمینه ساز ظهور آینده ای روشن برای کردستان باشد.

دستور جلسه:

بررسی موانع سرمایه گذاری در استان کردستان و راهکارهای حل آنها

وضعیت حضور و غیاب جلسه

الف- دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای بهمن مرادنیا	استاندار (رئیس شورای استانی)	حاضر	
۲	جناب آقای نصراللهی زاده	رئیس سازمان برنامه و بودجه استان	غایب	جناب آقای همت پور
۳	جناب آقای دهقانی	مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان	حاضر	
۴	جناب آقای دره وزمی	رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان	غایب	جناب آقای خلیقی
۵	جناب آقای صلواتی	مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان	حاضر	
۶	جناب آقای عباسی	دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان	غایب	
۷		بالاترین مقام سازمان‌ها یا دستگاه‌هایی که موضوع مربوط به آنها در دستورکار شورای استان قرار دارد.		



ب- مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای سید مهدی فرشادان	نماینده مجلس شهرهای سنندج، دیواندره و کامیاران در مجلس شورای اسلامی	غایب	
۲	جناب آقای سید احسن علوی	نماینده مجلس شهرهای سنندج، دیواندره و کامیاران در مجلس شورای اسلامی	غایب	
۳	جناب آقای منصورمرادی	نماینده مجلس و رییس محترم مجمع نمایندگان و نماینده مردم شهرستان های مریوان و سروآباد درمجلس شورای اسلامی	غایب	
۴	جناب آقای محسن بیگلری	نماینده مجلس مردم شهرستانهای سقز و بانه در مجلس شورای اسلامی	غایب	
۵	جناب آقای علی محمد مرادی	نماینده مجلس مردم شهرستانهای قروه و دهگلان در مجلس شورای اسلامی	غایب	
۶	جناب آقای حمدالله کریمی	نماینده مجلس مردم شهرستان بیجار در مجلس شورای اسلامی	غایب	



ج- قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای گروسی	رئیس کل دادگستری استان (یا معاون)	غایب	
۲	جناب آقای جوهری	دادستان مرکز استان	غایب	

د- تعاونی و خصوصی

(رؤسای اتاق ها)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای سید کمال حسینی	رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی مرکز استان	حاضر	
۲	جناب آقای مهرداد حسینی	رئیس اتاق تعاون استان	حاضر	
۳	جناب آقای فرهاد عزت پور	رئیس اتاق اصناف مرکز استان	غایب	

(مدیران عامل شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های تعاونی و خصوصی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای عبدا... کردانی	رئیس خانه صنعت	حاضر	
۲	جناب آقای جبّاری	رئیس خانه معدن	غایب	جناب آقای محمدی
۳	جناب آقای شریفی	مدیرعامل شرکت ون	غایب	
۴	جناب آقای کابله سوری	مدیرعامل احیاء صنعت	غایب	
۵	جناب آقای بینا	مدیرعامل مقواسازی روژان	غایب	
۶	جناب آقای سلطانی	مدیرعامل شرکت پیشتنیده	غایب	
۷	جناب آقای میرسعید قاضی	مدیرعامل لاستیک بارز کردستان	غایب	
۸	جناب آقای امراه نژاد	مدیرعامل شرکت کارآفرین پارس	حاضر	
۹	جناب آقای نادر شریعتی	مدیرعامل شرکت راه و ساختمانی حمزه کردستان	حاضر	



هـ- شهرداری و شوراها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	جناب آقای صیدی	شهردار شهر مرکز استان	حاضر	
۲	جناب آقای جلال شریعتی	رئیس شورای اسلامی استان	حاضر	

توضیح: در جداول فوق (ردیف های الف تا هـ)، در صورت حضور نماینده به جای عضو اصلی شورا، موضوع تبصره ۱ ماده ۴ دستورالعمل اصلاحی نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، در ستون "وضعیت حضور"، کلمه "نماینده" درج شده و در ستون بعدی، "نام و نام خانوادگی نماینده" معین گردد.

و- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	جناب آقای حسین فیروزی	معاون محترم توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری کردستان
۲	جناب آقای امیر قادری	معاون محترم هماهنگی و امور عمرانی استانداری کردستان
۳	جناب آقای علوی	مدیرکل محترم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری
۴	جناب آقای رحیم حسن زاده	مدیرکل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری کردستان
۵	جناب آقای سهراب نژاد	رئیس محترم جهاد دانشگاهی کردستان
۶	جناب آقای شاه نظری	مدیر عامل شرکت آب منطقه ای استان کردستان
۷	جناب آقای احمد فعله گری	مدیر عامل محترم شرکت گاز استان کردستان
۸	جناب آقای رحمانی پور	مدیر کل محترم گمرکات استان کردستان
۹	جناب آقای ورمقانی	مدیر محترم اداره کل دامپزشکی استان کردستان
۱۰	جناب آقای زارعی	سرپرست اداره کل محیط زیست استان کردستان
۱۱	جناب آقای حسینی	مدیرکل محترم دفتر سرمایه گذاری استان کردستان



عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای رعدی	۱۲
نایب رئیس محترم اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای حامد رنجبر	۱۳
عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای محمد نجیب اداک	۱۴
عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای رحیم نیازی	۱۵
عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای جمال توپچی	۱۶
عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای هلاکو	۱۷
عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای کیخسروی	۱۸
عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای نقشی زادبان	۱۹
عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی سنندج	جناب آقای علوی	۲۰



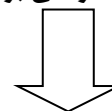
مشروح مذاکرات

در ادامه جناب آقای رنج بر نایب رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سنندج با ارائه پاورپوینت با محتوای ذیل به موانع، چالش ها و راهکارهای موجود در حوزه سرمایه گذاری اشاره نمودند.

بطور کلی موانع سرمایه گذاری استان تحت تاثیر ۸ مولفه زیر قرار میگیرند:

- (۱) ضعف مسائل فرهنگی
- (۲) ضعف مسائل اجتماعی
- (۳) عدم نوآوری، اولویت بندی طرحها و تدوین نقشه راه
- (۴) ضعف در حوزه عمرانی و زیرساختی
- (۵) اتخاذ سیاست های سختگیرانه نظام پولی و بانکی و همینطور مالیاتی
- (۶) مسائل دستگاه های اجرایی و مدیریتی خرد و کلان و همینطور قضایی در دو بخش (استانی و ملی)
- (۷) موازی کاری نهاد های تصمیم گیری در حوزه سرمایه گذاری
- (۸) ضعف آموزش

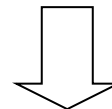
(۱) فرآیند طولانی بودن تغییر کاربری در زمین های اراضی کشاورزی و منابع طبیعی



راهکار:

- افزایش شهرکهای صنعتی
- اصلاح فرآیندهای تغییر کاربری
- الزام ادارات به پاسخگویی در حداقل زمان ممکن از طریق ابلاغ به دستگاه های ذی ربط در حوزه تغییر کاربری اراضی از جانب استانداری به گونه ای که چنانچه پاسخ استعلام مربوطه از آن ارگان کمتر از ۱۰ روز کاری اعلام نگردد، بر اساس اختیارات شخص استاندار ادامه فرآیند قابل پیگیری و از لحاظ روند اجرا بلامانع می باشد و با اتخاذ این رویکرد زمان پاسخ به استعلامات به کمترین زمان رسیده و این روند کمک شایانی به تسریع سرمایه گذاری خواهد نمود.
- تشکیل جلسات مورد نیاز بر اساس برنامه زمانبندی با قید فوریت

۲) وجود معارض در خصوص زمین های پیشنهادی به سرمایه گذاران جهت اجرایی شدن طرح های سرمایه گذاری بطوریکه این امر موجب طولانی شدن فرآیند سرمایه گذاری و در پاره ای از موارد ایجاد مشکلات حقوقی و در نهایت منجر به طولانی شدن فرآیند سرمایه گذاری می شود



راهکار:

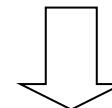
- افزایش شهرکهای صنعتی
- تشکیل دادگاه ویژه بررسی مشکلات به وجود آمده فی مابین معارضین و متقاضیان سرمایه گذاری
- مجری قرار دادن ستاد سرمایه گذاری جهت رایزنی با دستگاه های ذی ربط در حوزه سرمایه گذاری و کسب اطلاعات جهت شناسایی زمین های قابل واگذاری برای سرمایه گذاران آتی و همینطور داشتن ابتکار عمل توسط ستاد مذکور به منظور پیگیری و انجام کلیه امور مربوط به تغییر کاربری از قبل

۳) عدم وجود FS (مطالعات امکان سنجی) یا PFS ها (بسته های سرمایه گذاری) آماده با تضمین سودآوری به لحاظ علمی و فنی برای ارائه به سرمایه گذاران

راهکار:

- عملیاتی کار کردن ستاد سرمایه گذاری استان جهت احصاء آمار و اطلاعات دقیق ظرفیتها از ارگان های ذی ربط به منظور تهیه و آماده سازی طرحها و بسته های سرمایه گذاری قابل اجراء
- انعقاد قرارداد با شرکتهای متخصص در زمینه تهیه بسته های واقعی سرمایه گذاری با قابلیت ارائه و پذیرش از جانب سرمایه گذاران داخلی و خارجی
- تهیه طرحهای bankable (بانک پذیر) که یک نهاد معتبر، سودآوری و توجیه پذیر بودن انرا تضمین نماید.

۴) کمبود شهرکهای صنعتی که زیرساخت های مورد نیاز جهت اجرای طرح های سرمایه گذاری از قبیل آب، برق، گاز و ... در آنها بصورت کامل تجهیز شده باشد

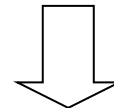


راهکار:

- افزایش شهرکهای صنعتی استان
- فسخ قرارداد زمین های واگذار شده و بدون پیشرفت فیزیکی
- رایزنی با مرکز و سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی و همینطور ارگانهای خدماتی استان از قبیل اداره آب، برق، گاز و مخابرات جهت حمایت و کاهش قیمت تمام شده ارائه خدمات به شهرکها و به تبع آن کاهش قیمت زمین های واگذاری شهرکهای صنعتی

- افزایش اعتبار شهرکهای صنعتی جهت احداث و تقویت زیرساختها

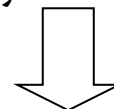
(۵) پایین بودن سرانه زمین صنعتی شهرکها حدود ۹ مترمربع به ازای هر کردستانی و ۱۷,۵ مترمربع در کشور



راهکار:

- تهیه بستر لازم و همکاری ارگان های صاحب زمین از قبیل منابع طبیعی، جهاد کشاورزی، مسکن و شهرسازی و شهرداری ها جهت حمایت و ترغیب ورود بخش خصوصی به ایجاد واحداث شهرک صنعتی خصوصی نظیر تجربه بسیاری از استانها در این زمینه

(۶) مشکلات تملک زمین توسط سرمایه گذاران و شرکت شهرکهای صنعتی از منابع ملی و بخش خصوصی



راهکار:

- ایجاد شعب ویژه و تخصصی در دادگاه مرکز استان برای رسیدگی به مسائل مالکیت سرمایه گذاران و شهرکهای صنعتی

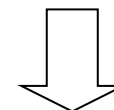
(۷) شناسایی تشکیل بانک اطلاعاتی کامل واحدهای راکد تملک شده توسط بانک ها

راهکار:

- احصای اطلاعات این واحدها از طریق تشکیل جلسه ستاد سرمایه گذاری و ریاست شورای عمومی بانکهای استان (بانک ملی) و راه اندازی مجدد آنها با واگذاری این سوله ها و ساختمان های آماده و بلا استفاده به متقاضیان جدید سرمایه گذاری

(۸) کم توجهی به توقف کارخانجات و کارگاه های تولیدی و خدماتی به دلیل شرایط اضطراری خارج از اختیارات

سرمایه گذار



راهکار:

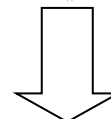
- تشکیل کمیته عارضه یابی و ارتقای بهره وری با محوریت دستگاه های ذی ربط در این حوزه و اجرا و همکاری متخصصین علمی و عملی در این بخش جهت رصد واحدهای تولیدی و خدماتی بر اساس اولویت اشتغالزایی به نحوی که قبل از رسیدن



به مرحله بحران، تسهیلات و کمک های لازم جهت پیشگیری و رفع مشکل انجام پذیرد(اجرای ماده ۲۵ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار)

- شفاف و ثابت بودن خط مشی ها و سیاست های دولت (اجرای ماده ۲۴ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار)

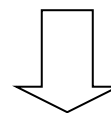
۹) عدم حمایت کافی از سرمایه گذاران



راهکار:

- حداکثر استفاده از ظرفیت های کمیته حمایت قضایی از سرمایه گذاری بمنظور پیشگیری از آسیب های جانبی اقدامات قضایی با حفظ تولید و اشتغال موجود
- اجرای دقیق و کامل ماده ۲۸ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار در زمینه نحوه رسیدگی به اعتراض پرداخت کنندگان حق بیمه تامین اجتماعی و مودیان مالیاتی
- ایجاد ثبات در سیاست ها و متغیرهای کلان اقتصادی با توجه به جایگاه صنعتی و کشاورزی استان و تاثیرپذیری شدید استان از تغییرات
- اجرایی نمودن بیمه داخلی و بین المللی جهت پوشش ریسک و ایجاد امنیت سرمایه گذاری (اجرای ماده ۷۲ قانون برنامه پنجم)

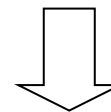
۱۰) تعدد مراکز تصمیم گیری در امور مرتبط با سرمایه گذاری و کسب و کار و ناهماهنگی بین آنها



راهکار:

- اجرایی نمودن ماده ۷ قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار (پنجره واحد)
- کارآمد تر نمودن ستاد سرمایه گذاری در استان
- فعال تر نمودن مرکز خدمات سرمایه گذاری استان
- جلوگیری از دخالت و موازی کاری سایر مراجع مرتبط در امور سرمایه گذاری

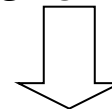
۱۱) سهم پایین استان از بودجه عمرانی و سایر منابع مالی



راهکار:

- پیگیری و شناسایی منابع درآمدی جدید در استان
- پیگیری توزیع متوازن منابع مالی بین استان های هم سطح از طریق مجلس و دولت
- تعامل بیشتر مدیران استان با دستگاه های متبوع کشوری
- انعکاس واقعیتهای و ظرفیت های استان به مسئولین کشوری جهت تصمیم گیری و برنامه ریزی صحیح در خصوص استان

۱۲) کمبود منابع مالی موردنیاز بخش سرمایه گذاری

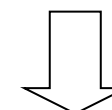


راهکار:

- تعریف یک برنامه و سازوکار مالی با حمایت حقوقی از جانب سیستم دولتی جهت تشویق به ایجاد نهادهای نوین سرمایه گذاری در استان توسط بخش خصوصی به منظور جذب سرمایه های خرد و سرگردان
- تشکیل یک ستاد با حضور معتمدین و بزرگان کردستان جهت رایزنی و تلاش برای جذب و ترغیب بازگشت سرمایه داران مقیم مرکز و خارج از کشور جهت انجام سرمایه گذاری و اشتغال در استان و سرزمین اجدادی خود
- حمایت از تاسیس شرکت سرمایه گذاری

۱۳) عدم وجود مشوقهای مناسب جهت تشویق سرمایه گذاران به سرمایه گذاری در استانهای محروم و کمتر توسعه

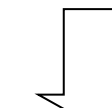
یافته علیرغم کلیه مشکلات پیش رو



راهکار:

- تشکیل یک کارگروه با ریاست استاندار محترم به منظور تدوین مشوقهای سرمایه گذاری جهت فعالیت در مناطق محروم و کمتر توسعه همانند تسهیلات ارزان معافیت مالیاتی، گمرکی، بیمه ای و... و الزام به تمامی دستگاه های اجرایی جهت عملیاتی نمودن مصوبات این کارگروه

۱۴) عدم وجود استراتژی توسعه سرمایه گذاری

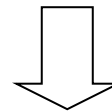


راهکار:

- تشکیل یک کارگروه با حضور افراد متخصص و توانمند در این حوزه با محوریت ستاد سرمایه گذاری و سازمان برنامه و بودجه به منظور تسریع در تهیه و تدوین نقشه راه توسعه سرمایه گذاری و اهتمام کلیه دستگاه های اجرایی در اجرای سند چشم انداز ۲۰ ساله استان به گونه ای که مدیریت کلان استان در آینده نیز همین رویکرد و برنامه را دنبال کرده و عملیاتی نمایند.

۱۵) قدیمی بودن تکنولوژی بسیاری از واحدهای فعال استان (هزینه بالا + قیمت تمام شده بالا + کیفیت پایین = عدم

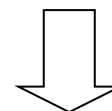
امکان رقابت در بازار)



راهکار:

- تامین اعتبار و پرداخت تسهیلات یارانه ای جهت بروز رسانی تکنولوژی و اضافه نمودن سرمایه گذار خارجی

۱۶) نامشخص بودن زمینه های سرمایه گذاری در شهرهای استان و بر اساس ظرفیتهای منطقه ای



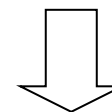
راهکار:

- تشکیل کارگروه با تفویض اختیارات لازم جهت رایزنی با تمامی دستگاه ها به منظور شناسایی پتانسیل ها، ظرفیت و مزیت

های نسبی و مطلق استان و تهیه بسته های مناسب و قابل اجرای سرمایه گذاری جهت ارائه به فعالان اقتصادی و سرمایه

گذاران

۱۷) عدم ارتباط شرکتهای و صنایع کردستان با شرکتهای مادر

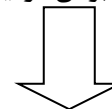


راهکار:

- همکاری با متخصصین این حوزه جهت استفاده از مدل SPX در این روند و تعریف سازوکار مشخص جهت قرار گرفتن

شرکتهای خرد، تحت نظر و مرتبط با صنایع مادر متبوع خود

۱۸) طولانی بودن فرآیند بررسی طرحهای سرمایه گذاری ارجاعی به تهران



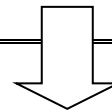
راهکار:

- پیگیری مستمر مدیران جهت اخذ پاسخ از مرکز

- هماهنگی مدیران دستگاه های اجرایی و متولی در حوزه سرمایه گذاری با استانداری و ستاد سرمایه گذاری استان جهت

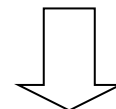
استفاده حداکثری از اختیارات مدیریت با رویکرد جلوگیری از ارجاع پرونده به تهران و قبول مسئولیت

۱۹) ضعف مدیریتی بسیاری از بنگاههای خصوصی

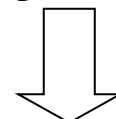


راهکار:

- تقویت توان علمی و مدیریتی سرمایه گذاران از طریق برگزاری دوره های آموزشی توسط سازمان برنامه و بودجه، سازمان صنعت، معدن و تجارت، اداره کل فنی و حرفه ای، جهاد دانشگاهی و اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی

۲۰) فقر فرهنگ سرمایه گذاری در میان آحاد جامعه و دستگاه های دولتی و نظارتی**راهکار:**

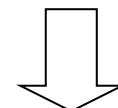
- توسعه فرهنگ تولید و تجارت و ارزش نهادن به کار و تولید در آحاد جامعه از طریق رسانه های جمعی و برنامه های صدا و سیمای مرکز استان
- تبیین اهمیت نقش کار و سرمایه گذاری از طریق تریبون های نماز جمعه
- برگزاری رویدادهای فرهنگی در استان از جمله تجلیل از کارآفرینان و سرمایه گذاران
- برخورد شایسته نهادها و سازمان های مرتبط با امر سرمایه گذاری با صاحبان سرمایه

۲۱) توسعه و معرفی بازار مصرف صنایع استان برای مصرف کنندگان استان جهت حمایت از تولیدکنندگان**راهکار:**

- ایجاد فروشگاه دائمی و هفتگی با کمک شهرداری برای صنایع استان خصوصا صنایع تولید کننده کالاهای اساسی
- اشاعه فرهنگ استفاده از محصولات تولید استان از طریق رسانه ها و صدا و سیمای مرکز استان
- مصوب نمودن الزام استفاده از محصولات داخلی - خدمات فنی مهندسی استان و ابلاغ آن به تمامی ارگانها و نهاد های دولتی

۲۲) مهیا نبودن زیرساخت های سرمایه گذاری بطوریکه لازمه حل این مشکل هم افزایی و حمایت نمایندگان محترم

مجلس شورای اسلامی و سیستم دولتی استان می باشد

**راهکار:**

- افزایش شرکت های حمل و نقل بین المللی توسط بخش خصوصی
- فعال تر شدن ستاد حمل و نقل و سوخت جهت رقابتی نمودن و کاهش هزینه های حمل و نقل
- تسریع در اتمام دوبانده کردن مسیر همدان - سنندج
- تسریع در اجرای پروژه خط آهن کردستان



- تجهیز و توسعه ناوگان هوایی و فرودگاهی سنندج
- تسریع در اتمام دوبانده کردن مسیر کرمانشاه - میاندوآب

نهایتاً ایشان با تاکید بر کاهش زمان فرآیند صدور مجوز و تغییر کاربری اراضی و همچنین تهیه و آماده سازی بسته های سرمایه گذاری اذعان داشتند که اولین گام به سوی رفع موانع و بستر سازی برای تسهیل در روند سرمایه گذاری می باشد.

همچنین در ادامه عنوان داشتند که مصوبات نشست های شورای گفتگو تا حال حاضر به صورت موردی بوده و از این به بعد باید از لحاظ ساختاری مصوبات عنوان شوند و با پیگیری و اقدام جنبه عملیاتی به خود بگیرند که این امر نیازمند همکاری از جانب سیستم دولتی، دستگاه قضایی و نمایندگان مجلس می باشد که همراهی لازم را جهت حضور در جلسات داشته باشند تا نشست های شورا مرتباً برگزار گردد و مصوبات و مواردی که از این نشست ها خارج میشود جنبه اجرایی به خود گرفته و گذر زمان آن را از حیثه اجرا ساقط ننماید.

جناب آقای نقشی زادیان عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق سنندج اظهار داشتند :

حضور جناب آقای مهندس مرادنی در استان زمینه ساز توسعه اقتصادی کردستان می باشد و با زحماتی که جناب آقای دکتر فیروزی از قبل متحمل شده اند و تلاش و جدیت استاندار محترم در خصوص عملیاتی نمودن آنها و مجموع این همگرایی باعث رونق و پیشرفت کردستان در حوزه اقتصاد میگردد.

همواره و تحت هر شرایطی بخش خصوصی نیازمند کمک و مساعدت سیستم دولتی می باشد. بعضاً نقد هایی از جانب فعالان بخش خصوصی به سیستم دولتی و اجرایی وارد می باشد اما در بسیاری از موارد نیز شاهد هستیم که دستگاه های دولتی به عنوان متولیان حوزه اجرایی تلاش های بخش متبوع خود را به بهترین نحو ممکن انجام داده اند به عنوان مثال با شیوع بیماری آنفولانزای مرغی در کشور این دغدغه بین تولید کنندگان این صنعت و همچنین مصرف کنندگان استان به وجود آمد که ممکن است این بیماری به کردستان نیز سرایت کند و زمینه ساز بروز بحران های اقتصادی در بخش تولید و همچنین مشکلات بخش درمان برای همشهریان شود که خوشبختانه با درایت، عملکرد به موقع و مدیریت صحیح از جانب مسئولین و کارکنان اداره کل دامپزشکی باعث شد که کردستان از این گزند در امان باشد و آسیب به اقشار جامعه و تولید کنندگان وارد نشود و انجام این مهم لازمه تقدیر و تشکر می باشد و بر این اساس ما می توانیم وحدت و همکاری سیستم های دولتی و نظارتی را با بخش خصوصی شاهد باشیم و تنها مجمعی که بخش خصوصی می تواند مسائل و مشکلات خود را به سمع و نظر دولتمردان برساند تریبون شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی می باشد و حضور مدیران در جلسات شورا



جهت تفهیم و تقسیم مسائل و شناسایی موانع پیش روی فعالان اقتصادی و تلاش برای بهبود آنها لازم و ضروری می باشد و افزایش این همیت در تمامی بخش های سیستم دولتی با اربابان رجوع و بخش خصوصی منجر به رونق و بهبود فضای کسب و کار جامعه میگردد

در ادامه جناب آقای کیخسروی عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق سنندج اظهار داشتند :

لازمه موفقیت و پیشبرد مصوبات و اهداف شورای گفتگو، آمادگی سیستم دولتی در خصوص عملیاتی نمودن این مسائل می باشد و چنانچه بخش دولتی همکاری و همراهی لازم را با بخش خصوصی نداشته باشد عملاً نشست های شورای گفتگو بدون بهره بوده و توفیقی از آنها حاصل نمیگردد.

از بین بردن موانع سرمایه گذاری، تامین امنیت سرمایه گذاری و احیای سیستم اداری همگی به صورت عملیاتی، نه صرف شعار تنها راه حل تمایل سرمایه گذاران به حضور در کردستان است.

همراهی مدیران کلان و مسئولین میانی ادارات به صورت جهادی با بخش خصوصی می تواند زمینه ساز بروز این شرایط ایده آل باشد.

سپس جناب آقای نیازی عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق سنندج عنوان کردند :

عمده ترین مشکل سرمایه گذاری در استان، معوقات بانکی و طرحهای نیمه اجرا می باشد که لازمه حل این مسائل ارائه مصوبات دقیق و کارآمد و همچنین حمایت سیستم دولتی جهت اجرایی کردن آنها می باشد

در ادامه جناب آقای کاردانی رئیس محترم خانه صنعت استان بیان کردند :

برگزاری صرف جلسات بدون هیچگونه خروجی باعث حل مشکلات حال حاضر نمی گردد و بایستی حس احساس مسئولیت در تمامی آحاد جامعه اعم از سیستم دولتی، قضایی، مقننه و تک تک افراد نهادینه شود.

جلسات شورای گفتگو باید به گونه ای برگزار شود که رویکرد برنامه محور داشته باشد و صرفاً به تدوین برنامه های کلان برای حل مشکلات بپردازد.

توجه به حوزه تولید و اقتصاد در استان بسیار لازم و ضروری می باشد و نشست های شورا باید به سمت و سویی برود که برنامه حل مسائل ارائه شود و جلسات آتی شورا به پیگیری، نظارت لازم و اجرایی کردن آنها بپردازد



سپس جناب آقای صلواتی مدیرکل اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی اظهار داشتند :

دغدغه تمامی مدیران بخش دولتی استان در حوزه اقتصادی چالش پیش رو در زمینه اشتغال و سرمایه گذاری می باشد و با توجه به ظرفیت هایی که در استان وجود دارد تاکنون کردستان همانند سایر استانهای کشور توسعه پیدا ننموده است

مطالبه گری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی سنندج در قالب شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی می تواند گره گشای بسیاری از مسائل و مشکلات کنونی باشد و موانع قانونی را از موانع سلیقه ای تفکیک نماید.

اتاق سنندج مدیران را به صورت موردی و مرتبط با موضوع دعوت کند و در این خصوص به ارائه مسائل و مشکلات پرداخته و در نهایت تصمیمات لازم در خصوص حل آن صورت پذیرد و چنانچه مسئله ای خارج از اختیارات مدیرکل یا رئیس سازمان مورد نظر عنوان گردید جهت حل آن توسط دستگاه های اجرایی مربوطه به مرکز ارائه شود تا اختیارات لازم به مدیر مربوطه در استان تفویض گردد.

جناب آقای فیروزی معاون اقتصادی و توسعه منابع انسانی استانداری کردستان بیان کردند :

شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی با اهداف مشخصی به وجود آمده و مهمترین رسالت این شورا کمک به توسعه بخش خصوصی، سرمایه گذاری، تولید و رونق اقتصادی در کشور می باشد اما در کنار این اهداف مهم چندین مسئله ویژه نیز در دستور کار این شورا قرار گرفته است که مهمترین آن تنظیم تعاملات بین بخش دولتی و بخش خصوصی می باشد و این بدان معنی است که تمامی بخش دولتی بایستی آمادگی کامل خود را در چهارچوب کلی نظام جهت کمک به رونق اقتصاد و بخش خصوصی داشته باشند و این امر یکی از ارکان اقتصاد مقاومتی می باشد.

رویه ها و سازوکارهای ناکارآمد از قبیل بوروکراسی های ذائد و مقررات دست و پاگیر اداری در سیستم دولتی وجود دارند که به نوعی باعث تاخیر در حصول نتیجه در یک فرآیند میگردند و شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی بستر مناسبی جهت شناسایی این آسیب ها و قوانین مخل و ارائه راهکار به بخش دولتی می باشد و نهایتاً تسهیل گری صورت گرفته باعث بهبود و رونق کسب و کار میگردد. شناسایی این موانع بایستی در حوزه استانی و ملی صورت پذیرد.



همانگونه که بسیاری از استانها برای بهبود فضای کسب و کار در قالب شورای گفتگو این مشکلات را شناسایی کرده و سازوکارهای داخلی جدیدی موازین با قانون اساسی تدوین و جهت حل این معضلات ارائه نموده اند و همین روند باعث متمایز ساختن و توسعه این استانها شده است.

لذا فعالان بخش خصوصی بایستی نسبت به طرح موضوع، بررسی و ارائه آن و جستجوی راهکارهای تعاملی با دولت تلاش نمایند و در نهایت پیگیری های لازم جهت حصول نتیجه را انجام دهند زیرا فرآیند مذکور شامل یکسری موانع می باشد و تنها از طریق شناسایی این موانع می توانیم خروجی لازم و کافی را از جلسات شورای گفتگو بدست بیاوریم.

تعدادی از قوانین نیز وجود دارند که به صورت ملی می باشند و شورای گفتگوی استانها پتانسیل لازم جهت احصاء این قوانین مخل و پیش نهاد جایگزینی آن به شورای گفتگوی ملی را دارد کما اینکه تعدادی از استانها نیز در این زمینه پیشران بوده و بسترهای لازم را جهت بهبود و توسعه فضای کسب و کار استان خویش بیش از پیش مهیا نموده اند.

در این راستا از تمامی فعالان بخش اقتصادی و نخبگان استانی دعوت مینماییم تا نسبت به شناسایی این قوانین مخل و دست و پاگیر به استان کمک نموده و در نهایت با ارائه راهکار و جایگزین مناسب آنها باعث توسعه استان از منظر اقتصادی و معیشتی گردند.

اما در خصوص یکی از موانع که تحت عنوان توسعه شهرکهای صنعتی بدان اشاره شد این مطلب قابل ذکر است که بر اساس توپوگرافی کوهستانی منطقه کردستان و به تبع آن کمبود زمین یقیناً ارزش زمین های موجود بالا می باشد لذا فرآیند توسعه شهرکهای صنعتی با کمی مشکل مواجه شده است اما در این خصوص اقداماتی صورت گرفته که میتوان به کلنگ زنی و تامین اعتبار ساخت شهرک ۳۳۰ هکتاری سرنجیانه اشاره نمود و همچنین راه اندازی منطقه تجاری بانه با مشوق های مناسبی از قبیل دسترسی و امکانات مناسب و نزدیکی به مرز یکی دیگر از اقدامات در این حوزه می باشد و امیدواریم در آینده نزدیک شاهد حضور حداکثری سرمایه گذاران جدید و اشتغالزایی مناسب در شهرکهای صنعتی مذکور باشیم.

حل موانع و مشکلات بایستی به صورت عملیاتی باشد و با ارائه طرحهای انتزاعی هیچ بهبودی در این زمینه حاصل نمیگردد و خوشبختانه در حال حاضر شرایط لازم جهت اقدام و عمل در استان فراهم گردیده است و تنها نیازمند پشتکار، همگرایی و تلاش همه جانبه از سوی بخش خصوصی و دولت می باشد.

در ادامه جناب آقای مرادنیا استاندار محترم کردستان اظهار داشتند :



دولت بر ناکافی بودن زیرساختها و موانع سرمایه گذاری اذعان دارد و تمامی نقد های لازم در این زمینه را می پذیرد اما آنچه که باید مد نظر قرار بگیرد این است که کلی گویی و ارائه تمامی مشکلات با هم قابل حل و امکانپذیر نمی باشد.

لذا بر بخش خصوصی لازم و واجب است که مشکلات سرمایه گذاری را به صورت شفاف احصاء نموده و نهایتا در چند جلسه به همراهی بخش دولتی اقدام به حل آنها بنماید. در این میان یکسری از مسائل و مشکلات به صورت استانی می باشند که امکان تعریف و جایگزینی توسط فرآیند پیشنهادی جدید و سهل الوصول تر وجود دارد اما تعداد دیگری از موانع هستند که نیازمند اقدام ملی و عنوان در صحن مجلس می باشند و آنهم با همراهی مجمع نمایندگان استان باز هم این رویکرد قابل اجراء می باشد.

حضور تمامی مدیران دستگاه های دولتی و مدعو در جلسات شورای گفتگو لازم و ضروری می باشد زیرا حل مسائل ارائه شده در شورا برای توسعه استان یکی از اصل های مهم است.

بایستی مشکلات موجود توسط اتاق سنندج کلی و به صورت کلان شناسایی شود و یک پروژه جهت حل یک فرآیند تعریف گردد و از آوردن مسائل موردی به جلسات شورا اجتناب به عمل آید.

بعضا نقدهایی در خصوص اینکه استناداری پیگیر حل مسائل و مشکلات مراجعین بخش خصوصی نمی شود در محافل مطرح میگردد و جهت حل این مسئله مجموعه استناداری آمادگی این را دارد تا از بدنه بخش خصوصی و به نمایندگی از این حوزه یک نفر از مدیران، در استناداری مستقر شده و مراجعات را رصد و پیگیری نماید.

جهت حصول نتیجه، جلسات شورای گفتگو بایستی به صورت پیوسته تشکیل شود و مجموعه استناداری و دستگاه های اجرایی این قول را به بخش خصوصی می دهند که جهت حل یک مشکل پیگیری های مربوطه انجام شده و هر تعداد جلسه ای که لازم باشد را برگزار نمایند.

چنانچه اتاق سنندج پروژه ای را جهت شناسایی ظرفیت های توسعه ای شهرستانها انجام نماید و نتیجه آن را به استناداری منعکس کند بسیار کارآمد تر و واقعی تر این تحقیق انجام میگردد زیرا بخش خصوصی مسائل را موشکافانه تر و کارشناسانه تر در نظر میگیرد

جلسات بعدی شورای گفتگو را حتما در خصوص مسائل بانکی و مالیاتی تشکیل دهید

در آخر جناب آقای رعدی عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق سنندج عنوان کردند :

همانطور که معاون اقتصادی محترم استناداری جناب آقای فیروزی مطرح فرمودند در بسیاری از استانها به خوبی از ظرفیت شورای گفتگو استفاده گردیده و مصوبات ملی فراوانی از جلسات این شورا در کل کشور خارج شده است و



با توجه به نشست های برگزار شده با حضور هیئت نمایندگان اتاق های کل کشور و در اتاق ایران، مجموع این مصوبات و پیشنهاد بررسی و تبدیل به پنجره واحد سرمایه گذاری گردیده اند لذا چنانچه اختیارات واقعی این حوزه در استان تفویض گردد یقیناً شاهد پیشرفت چشمگیری در توسعه بخش اقتصادی خواهیم بود زیرا انجام این مسئله در استان های دیگر کاملاً مشهود می باشد و سایر کارها در این زمینه به نوعی موازی کاری تلقی شده و با نگاه منطقی تر مانع از حل و بهبود مشکلات می باشد.

مصوبات

- (۱) تعریف یک فرآیند کاری جهت کاهش زمان صدور مجوز و تغییر کاربری اراضی و ابلاغ آن از استانداری به تمامی ارگانهای ذی ربط در این حوزه
- (۲) تسریع در تهیه بسته های سرمایه گذاری و الزام تمامی ارگانها با سازمان برنامه و بودجه جهت تشکیل بانک اطلاعاتی
- (۳) تشکیل جلسات شورای گفتگو به صورت ماهانه و الزام تمامی مدیران دستگاه های دولتی جهت حضور در آن

استانی

ملی و فراگیر